AVISO DE PRIVACIDAD

Notaría Pública 152, es responsable del uso y protección de sus datos de identidad, en ese sentido y atendiendo las obligaciones legales establecidas en la por la Ley Federal de Protección de Datos Personales en Posesión de los Particulares (la "LFPDPPP), su Reglamento (el "RLFPDPPP"), los Lineamientos del Aviso de Privacidad (los "Lineamientos") y demás normatividad secundaria vigente, con el propósito de garantizar la privacidad y el derecho a la autodeterminación informativa y protección de los Datos Personales, a través de este instrumento se informa a los titulares de los datos, la información que de ellos se recaba y los fines que se darán a dicha información.

1.- ¿PARA QUE FINES UTILIZAREMOS SUS DATOS PERSONALES?

Esta Notaria utilizara sus datos personales para: Confirmar su identidad, entender y atender sus necesidades de carácter legal en materia notarial, otorgar seguridad y certeza jurídica a los hechos y actos que celebra, como pueden ser operaciones traslativas de dominio relativas a compraventas, donaciones, permutas, adjudicaciones por herencia, adjudicaciones por remate, fideicomisos, constituciones de regímenes de propiedad en condominio, testamentos, trámites sucesorios, hipotecas, cancelaciones de hipotecas, ratificaciones de firmas, fes de hechos, cotejo de documentos, entre otros.

De manera adicional, utilizaremos su información personal para las siguientes finalidades que son necesarias para el servicio solicitado, pero que nos permiten y facilitan brindarle una mejor atención:

- Elaborar los instrumentos notariales de su interés.
- Brindarle asesoría legal.
- Cumplir con los requerimientos legales que le son aplicables.
- Verificar la información que nos proporciona.
- Para poder identificar sus documentos
- Para guardar una copia de sus documentos en nuestro archivo y un índice de estos
- Para poder ofrecerle otros servicios en un futuro.

En caso de que no desee que sus datos personales sean tratados para estos fines adicionales, desde este momento usted nos puede comunicar lo anterior; presentando una solicitud vía correo electrónico a la dirección informacion@notaria152.mx dirigido a al Titular de esta Notaria Pública 152 o bien si asi lo prefiere por escrito haciendo entrega de la mismo en la recepción ubicada en Vasconcelos 310 Col. Sierra Madre, San Pedro Garza García, Nuevo León.

2.- ¿QUÉ DATOS PERSONALES UTILIZAREMOS PARA ESTOS FINES?

Para llevar a cabo las finalidades descritas en el presente aviso de privacidad, utilizaremos los siguientes datos personales:

- **Datos de identificación**. Tales como: nombre; estado civil; firma autógrafa y electrónica; huella dactilar, Registro Federal de Contribuyentes (RFC); Clave Única de Registro de Población (CURP); número de cartilla militar; lugar y fecha de nacimiento; nacionalidad; fotografía; edad, entre otros.

- **Datos de contacto**. Tales como: domicilio; correo electrónico; teléfono fijo; teléfono celular, entre otras.

- **Datos laborales**. Información relativa a su empleo, cargo o comisión; desempeño laboral y experiencia profesional, tales como: puesto, domicilio de trabajo, correo electrónico institucional, teléfono institucional; referencias laborales; fecha de ingreso y salida del empleo, entre otros.

- **Datos sobre características físicas de identificación personal**. Información sobre su fisonomía, anatomía, rasgos o particularidades específicas, como: color de la piel, del iris o del cabello; señas particulares; estatura; peso; complexión, entre otras, en los casos de una fe de hechos.

- **Datos académicos**. Información documental tales como: títulos; cédula profesional; certificados; reconocimientos; entre otros, en el caso de ser requerida su formación educativa.

- **Datos patrimoniales o financieros**. Relativa a sus bienes, derechos, cargas u obligaciones susceptibles de valoración económica, como pueden ser: bienes muebles e inmuebles; información fiscal; historial crediticio; ingresos y egresos; cuentas bancarias; seguros; afores; fianzas, número de tarjeta de crédito y/o débito, número de seguridad, entre otros, relacionados con las escrituras que elaboremos a su petición, o cuando se realice el pago de nuestros honorarios en su caso.

Además de los datos personales mencionados anteriormente, para las finalidades informadas en el presente aviso de privacidad utilizaremos los siguientes datos personales considerados como sensibles, que requieren de especial protección:

- **Datos biométricos**. Información sobre la huella dactilar en caso de que usted la utilice como su firma, en caso de requerirlo comprobación de iris y demás datos biométricos relacionados.

- Información sobre su cónyuge, herederos, legatarios y beneficiarios.

3.- ¿CON QUIÉN COMPARTIMOS SU INFORMACIÓN PERSONAL Y PARA QUÉ FINES?

Sus datos de identidad como son la huella, fotografía y datos personales, sólo son tratados por el notario y personal de la notaría, por lo cual, sus datos de identidad no se transfieren a ningún tercero, salvo para el cumplimiento de obligaciones legales ante las autoridades competentes tales como los registros públicos, las autoridades tributarias, judiciales y el instituto nacional electoral.

4.- ¿CÓMO PUEDE ACCEDER, RECTIFICAR O CANCELAR SUS DATOS PERSONALES, U OPONERSE A SU USO?

Usted tiene derecho a conocer qué datos personales tenemos de usted, para qué los utilizamos y las condiciones del uso que les damos (Acceso). Asimismo, es su derecho solicitar la corrección de su información personal en caso de que esté desactualizada, sea inexacta o incompleta (Rectificación); que la eliminemos de nuestros registros o bases de datos cuando considere que la misma no está siendo utilizada conforme a los principios, deberes y obligaciones previstas en la normativa (Cancelación); así como oponerse al uso de sus datos personales para fines específicos (Oposición). Estos derechos se conocen como derechos ARCO.

Para el ejercicio de cualquiera de los derechos ARCO, usted deberá presentar la solicitud respectiva: Presentando su solicitud personalmente en nuestro domicilio dirigida a la persona encargada de la privacidad en esta oficina; enviando correo electrónico a la siguiente dirección electrónica: informacion@notaria152.mx o llamando gratuitamente al número telefónico +52 (81) 40665147 donde también podrá conocer el procedimiento y requisitos para el ejercicio de los derechos ARCO,

5.-¿CÓMO PUEDE REVOCAR SU CONSENTIMIENTO PARA EL USO DE SUS DATOS PERSONALES?

Usted puede revocar el consentimiento que, en su caso, nos haya otorgado para el tratamiento de sus datos personales. Sin embargo, es importante que tenga en cuenta que no en todos los casos podremos atender su solicitud o concluir el uso de forma inmediata, ya que es posible que por alguna obligación legal requiramos seguir tratando sus datos personales. Asimismo, usted deberá considerar que para ciertos fines, la revocación de su consentimiento implicará que no le podamos seguir prestando el servicio que nos solicitó, o la conclusión de su relación con nosotros.

Para revocar su consentimiento deberá presentar su solicitud en el siguiente dirección electrónica: informacion@notaria152.mx, para conocer el procedimiento y requisitos para la revocación del consentimiento, usted podrá llamar a +52 (81) 40665147.

6.- ¿CÓMO PUEDE LIMITAR EL USO O DIVULGACIÓN DE SU INFORMACIÓN PERSONAL?

Usted puede limitar el uso y divulgación de su información personal a través de los siguientes medios que hemos instrumentado:

• Presentando su solicitud personalmente en nuestro domicilio dirigida a la persona encargada de la privacidad en esta oficina.

• Enviando correo electrónico a la siguiente dirección electrónica: informacion@notaria152.mx

7- ¿CÓMO PUEDE CONOCER LOS CAMBIOS A ESTE AVISO DE PRIVACIDAD?

El presente aviso de privacidad puede sufrir modificaciones, cambios o actualizaciones derivadas de nuevos requerimientos y/o actualizaciones legales; de nuestras propias necesidades por los productos o servicios que ofrecemos; de nuestras prácticas de privacidad; de cambios en nuestro modelo de negocio, o por otras causas.

Nos comprometemos a mantenerlo informado sobre los cambios que pueda sufrir el presente aviso de privacidad, a través de correo electrónico o en la primera comunicación que tengamos con usted posterior al cambio.